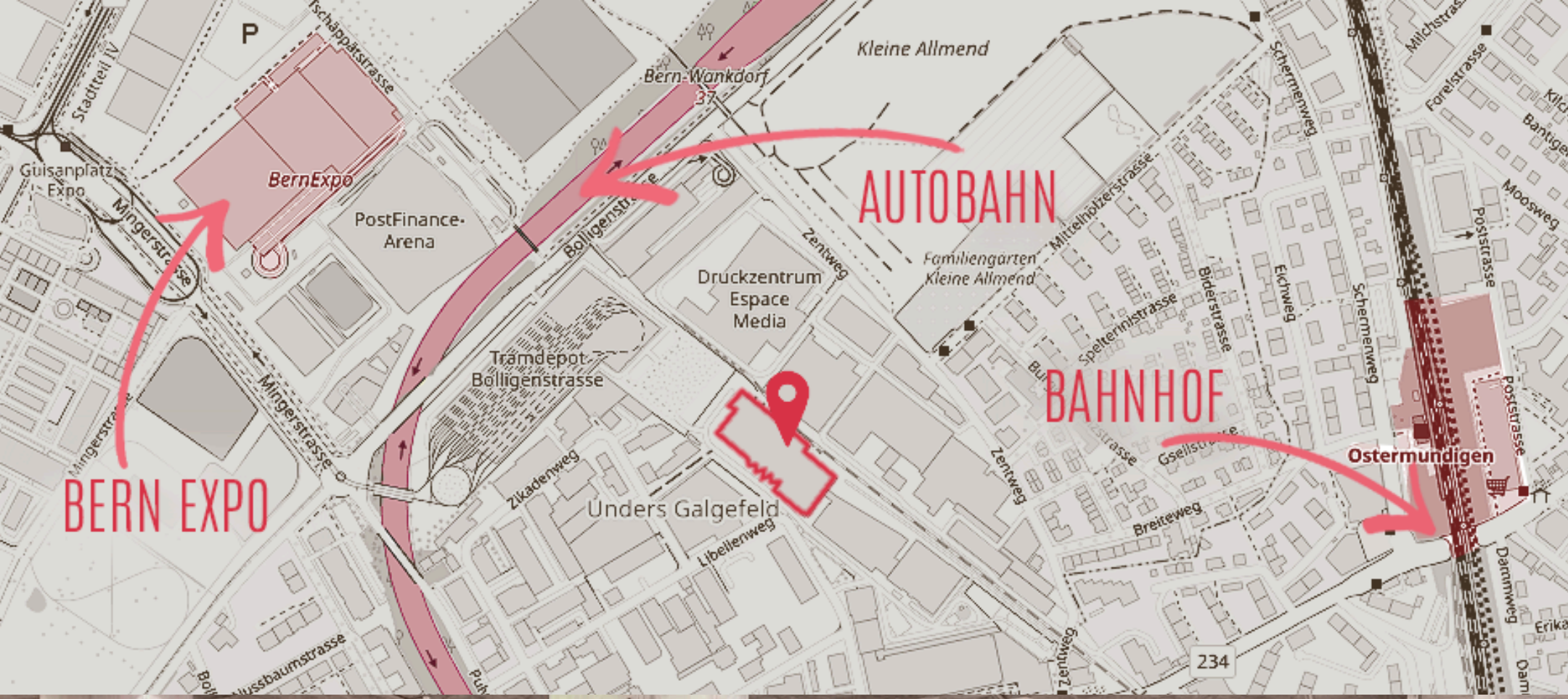
OSTERMUNDIGENSTRASSE 103

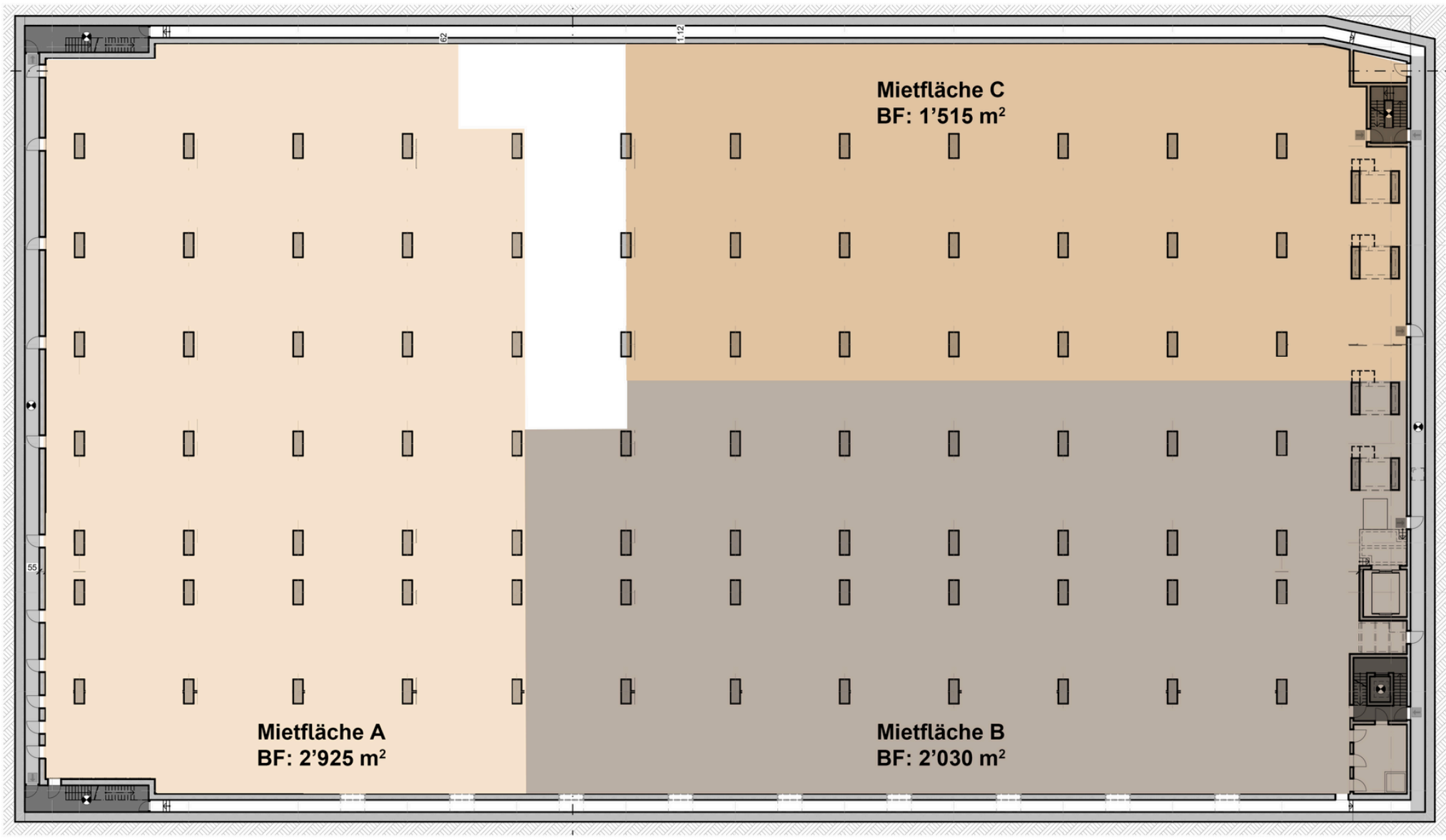
3006 BERN

BESEDER



An zentraler Lage in Bern, direkt an einem strategischen Verkehrsknotenpunkt, befindet sich dieses grossvolumige Hochregallager mit hervorragender Verkehrsanbindung. Die unterirdische Lage gewährleistet eine konstante Raumtemperatur sowie ein hohes Mass an Sicherheit – ideale Voraussetzungen für langfristige Lagerungen.

Beseder Immobilien GmbH



KEYFACTS

Verfügbare Fläche
6’800 m² oder Teilflächen

Bodennutzlast
10’000 kg/m²

Warenlift Nutzlast
4’000 kg

Raumhöhe
Ca. 17 m

Mindestmietdauer
5 Jahre

Fahrtenkontingent
15 Fahrten pro Tag

LOGISTIK & ERSCHLIESSUNG

LKW-Anlieferungsrampe mit Hebebühne (2.0 m × 2.5 m)

Direkter Zugang über Warenlift (L 3.22 m × B 2.20 m × H 2.25 m)

Bahnhof in 5 Gehminuten erreichbar, Autobahnzubringer in 5 Fahrminuten erreichbar

TECHNIK & AUSTSTATTUNG

Konstante Raumtemperatur

Grundbeleuchtung vorhanden

Mitarbeiterparkplätze vorhanden

Zusätzliche Büroflächen verfügbar

+41 43 377 18 10
s.his@beseder.ch

BESEDER